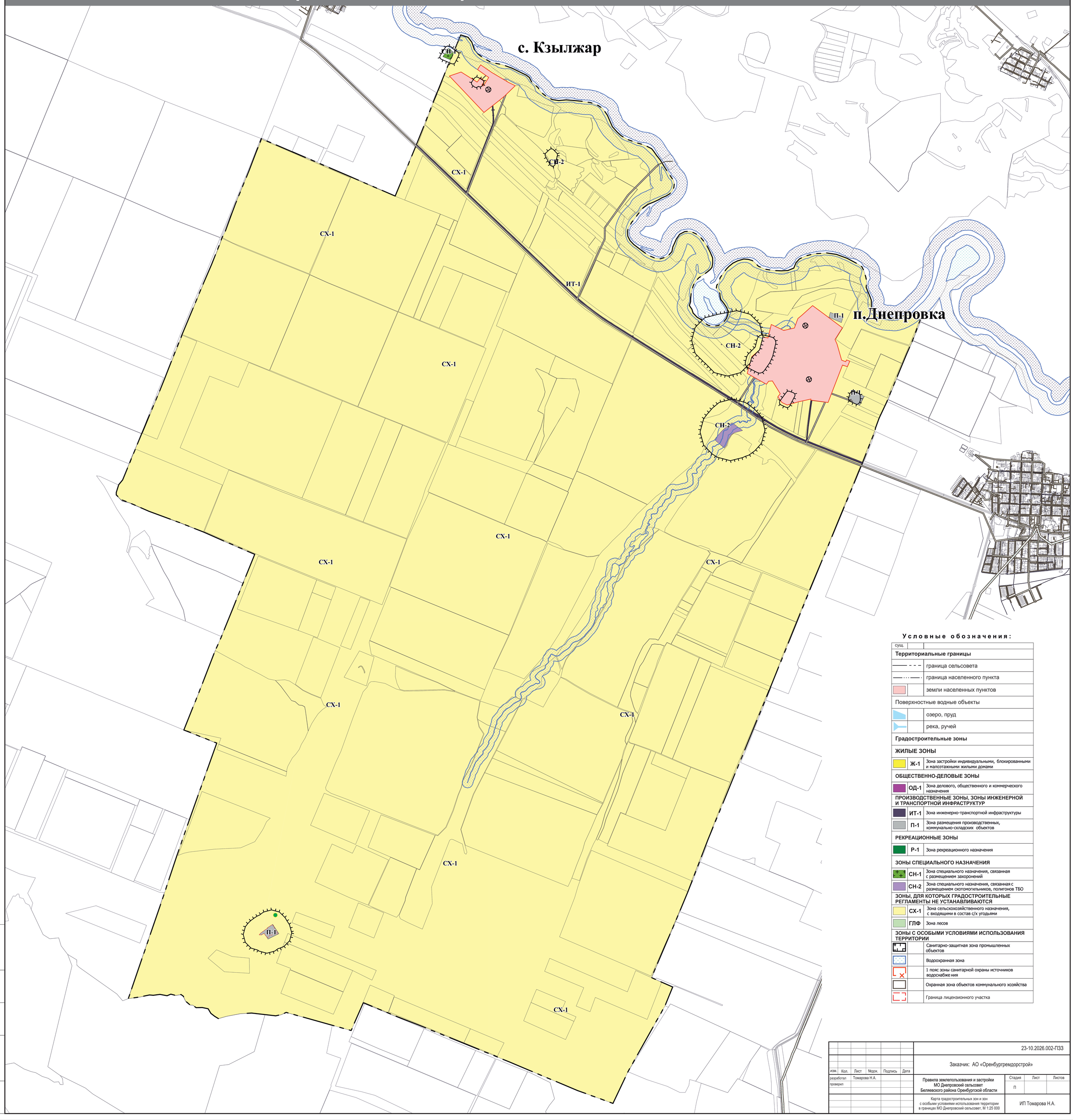
Правила землепользования и застройки МО Днепровский сельсовет Беляевского района Оренбургской области

Карта градостроительных зон и зон с особыми условиями использования территории в границах МО Днепровский сельсовет, М 1:25 000



Условные обозначения:

сущ.		
Территориальные границы		
		граница сельсовета
		граница населенного пункта
		земли населенных пунктов
Поверхностные водные объекты		
		озеро, пруд
		река, ручей
Градостроительные зоны		
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
	Ж-1	Зона застройки индивидуальными, блокированными и малоэтажными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
	ОД-1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР		
	ИТ-1	Зона инженерно-транспортной инфраструктуры
	П-1	Зона размещения производственных, коммунально-складских объектов
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
	Р-1	Зона рекреационного назначения
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
	СН-1	Зона специального назначения, связанная с размещением захоронений
	СН-2	Зона специального назначения, связанная с размещением скотомогильников, полигонов ТБО
ЗОНЫ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ		
	СХ-1	Зона сельскохозяйственного назначения, с входящими в состав с/х угодьями
	ГЛФ	Зона лесов
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
		Санитарно-защитная зона промышленных объектов
		Водоохранная зона
		1 пояс зоны санитарной охраны источников водоснабже ния
		Охранная зона объектов коммунального хозяйства
		Граница лицензионного участка

Подпись и дата | Инв. № дубл. | Взам.инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подлинь

изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
разработал		Томарова Н.А.			
проверил					

23-10.2026.002-ПЗЗ

Заказчик: АО «Оренбургремдорстрой»

Правила землепользования и застройки МО Днепровский сельсовет Беляевского района Оренбургской области

Стадия	Лист	Листов
П		

Карта градостроительных зон и зон с особыми условиями использования территории в границах МО Днепровский сельсовет, М 1:25 000

ИП Томарова Н.А.